Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10614

Tel. 7943500, e-post info@terviseamet.ee

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**Nr 9.3-2/25/6013-2**

 (asja nr. Deltas)

**Kontrolli põhjus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

[ ]  hinnangu taotlus koolile

[ ]  hinnangu taotlus koolieelsele lasteasutusele

**[x]**  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus: 6 klassikomplekti (I, II, III kooliaste)

 (taotluse täpsustus)

[ ] .................................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **MTÜ OMA Erakool**

Isikukood/registrikood: **80644591**

Elukoht/asukoht: **Posti 32-7, Loksa, 74805 Harjumaa**

Telefon: **5841 7473**  e-post: **paas.valentina@gmail.com**

Esindaja: **Valentina Paas, juhatuse liige, 5841 7473, paas.valentina@gmail.com**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2

[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2

[ ]  nõuded päevakavale3,4

[ ]  nõuded õppekorraldusele3

[x]  nõuded toitlustamisele5

[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused1

[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused1

[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

[x]  joogivee analüüsi tulemus7

[ ]  töötajate tervisetõendid8

[x]  korrusplaanid

[x]  kasutusluba

 (muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** MTÜ OMA Erakool ja selle maa-ala. Kooliruumid asuvad hoone C-korpuse III ja IV korrusel.

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel ja ehitise peamine kasutus otstarve on büroohoone.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Lõõtsa 4 (C-korpuse III ja IV korrus), Tallinn

 (ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, e-post gea.metus@terviseamet.ee

 (kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 31“ juuli 2025.

kell 10:15 kuni 11:25

**Kontrolli juures viibis:** Valentina Paas, juhatuse liige, 5841 7473, paas.valentina@gmail.com

 (esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

**A. KOOL:**

Maa-ala vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoone juurdepääsutee ja tegevuseks kasutatav ala on vajaduste kohaselt valgustatud. Kool kasutab maa-alana sisehoovi ja maja taga olevat roheala.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoonel on kasutusluba. Hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: sissepääs on ühe madala astmega, sissepääsul on pandus ning hoones on olemas lift korruste vaheliseks liikumiseks. Hoones (B-korpuse I korrusel) on inva-tualettruum.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

AZF Labor OÜ 24.05.2025 Valgustus tase mõõtmise protokoll nr. 195/25L

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Viento Air OÜ 30.07.2025 Ventilatsioonisüsteemide mõõteprotokoll. Töö nr. 25283.

Vastab nõuetele arvestusega, et igas klassis on 7 õpilast + 1 õpetaja.

Lisaks on planeeritud augustis paigaldada igasse klassi, söögiruumi, kunstiklassi, aulasse, spordisaali ja õppekööki 1 avatav aken ruumide tuulutamiseks. Hetkel on avatav aken klassis nr 364, 449 ja 3. korruse koridoris ning raamatukogus.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

Viento Air OÜ 30.07.2025 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõteprotokoll. Töö nr. 25284. Vastavalt protokollile ei vasta tehnokommunikatsioonidest põhjustatud müra normtase nõuetele III korruse ruumides: söögisaalis 358, klassides nr 364 ja 367; ja IV korruse ruumides: spordisaalis, klassides nr 445, 449 ja õppeköögis 443.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

AS Tallinna Vesi Laborid 22.05.2025 Analüüsiprotokoll VL-25-365.

AS Tallinna Vesi Laborid 22.05.2025 Analüüsiprotokoll VL-25-366.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[ ]  ei

Planeeritakse 6 klassikomplekti (I, II ja III kooliaste). Sügisel 2025/26 õ.a-l alustab 1.-6.klassid. III ja IV korruse klassiruumidesse on planeeritud 7 õpilast.

III korrusel on 4 klassiruumi: 360, 363, 364 ja 367. Klassiruumid on pindaladega 33,8 – 35,6 m2; IV korrusel on 6 klassiruumi. Klassiruumid on pindaladega 26,0 – 37,0 m2.

Kunstitunnid toimuvad klassis nr 364 (pindala 35,6 m2). Kunstiklassis on kätepesuvalamu.

Õppeköök asub hoone IV korrusel ruumis nr 443, raamatukogu õpilastele ruumis 446 ning aula III korruse ruumis „avatud saal, parlament“.

Hoone III ja IV korrusel on õpilaste garderoobid (ruumid 352 ja 437), IV korrusel on ka õpetajate garderoob (ruum nr 439).

Lapsed einestavad III korruse söögisaalis nr 358 (pindalaga 62,2 m2). Hoone III ja IV korrusel on eraldi tualettruumid ning hoone mõlemal korrusel on ka 1 duširuum (ruumid nr 353a ja 438a) ja lukustatav koristusvahendite ruum. Kõikides klassiruumides on loomulik valgus.

Algklassidele planeeritakse liikumistunde läbi viia IV korruse suures ruumis „Teater, sport, tants“ pindalaga 98,7 m2. Õpilastel on võimalus pesta end nii III kui ka IV korruse duširuumis.

II ja III kooliastme kehalise kasvatuse tunde planeeritakse läbi viia lepingu alusel mõnes lähedal asuvas spordisaalis, kus on ka pesemisvõimalus olemas.

Keemia teoreetilised tunnid toimuvad Lõõtsa 4 klassiruumides, kuid praktilise õppe tegevusi planeeritakse läbi viia TalTech laboris.

Hoones puudub tehnoloogiaklass, tehnoloogiatunde planeeritakse läbi viia lepingu alusel mõnes koolis, kus nõuetele vastav klassiruum olemas.

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud, kuid sisustamata (v.a õppeköök, mis on täielikult sisustatud). Ruumid sisustatakse peale koolitusloa saamist augustis. Määruse 84 § 11 lg 1-4 kohaselt peab õpilasel olema ohutu ja kasvule vastav koolipink või koolilaud ja iste. Koolipinkide ja -laudade asetus ning õpperuumi seadmete paigutus peab võimaldama õpilastel ja õpetajal vabalt liikuda, ohutult läbi viia õppekavakohast tegevust ning puhastada õpperuume. Õpilase õppetöökohakaugus välisseinast ja akendest peab olema vähemalt 0,7 m. Õppetöökoha kaugus tahvlist võib olla 2 kuni 10 m.

Kõikides klassiruumides on termomeetrid õhutemperatuuri mõõtmiseks.

Nii III kui ka IV korrusel on kasutusel vaipkatted. Söögisaalis, kunstiklassis, hügieeniruumides, spordisaalis, õppeköögis ja klassis nr 445 on PVC, mujal on plaatvaipkatted, mida puhastab regulaarselt koristusteenus igapäevaselt ning 2 x kuus toimub põhjalikum märgkoristus/aurupuhastiga.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Toitlustaja on Flosse OÜ. Einestamisruum asub hoone III korrusel söögiruumis nr 358. Einestamisruumi vahetus läheduses on 3 kätepesuvalamut (kokku korrusel 4 kätepesuvalamut) koos hügieenilise kätepesu ja kuivatus võimalusega. Lapsed söövad 2 vahetuses. Söögiaegade kestus 30 minutit.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud menüüsid ja toidu kaloraazi.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Päevakava ja õppekorraldus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

~~[ ]~~  jah

~~[ ]~~ ei

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud päevakava ja õppekorraldust.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

~~[ ]~~ jah

~~[ ]~~  ei

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud tervisetõendeid nakkushaiguste suhtes.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** ei kasutatud tehnilisi vahendeid.

 (vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

Esitatakse korduv tehnomüra protokoll.

[ ]  **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

[x]  **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus .........................................................................................

 (nimi, allkirjastatud digitaalselt)

1. Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“

2Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;

3sotsiaalministri 27.03.2001. a määrus nr 36 „Tervisekaitsenõuded kooli päevakavale ja õppekorraldusele“

4sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitsenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale”;

5 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

6sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

7sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus [↑](#footnote-ref-1)